

ul. Władysława Łokietka 11
50-243 Wrocław
☎(071) 3436501, 3441449

dwkz@dwkz.pl
 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

WZN.5142.34.2020.LN.2
RKP-5534-2020

Wrocław, dnia 20.03.2020 r.

DECYZJA Nr 670 / 2020

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. art. 91, ust. 4, pkt 4 art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 282), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 256),

po rozpatrzeniu wniosku Pani Emilii Rodzińskiej, ul. Murowana 13/2, 51-503 Wrocław, działającej na rzecz Caritas Archidiecezji Wrocławskiej, ul. Katedralna 7, 50-328 Wrocław, pismo z dnia 10.02.2020 r., wpł. dnia 10.02.2020 r. (termin załatwienia przez organ konserwatorski niniejszej sprawy przedłużony pismem z dnia 06.03.2020 r.), o udzielenie pozwolenia na remont budynku Centrum Osób Niepełnosprawnych Caritas, wraz z termomodernizacją, przebudową części pomieszczeń na potrzeby Zakładu Aktywności Zawodowej oraz montażem zewnętrznego dźwigu typu szpitalnego, wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu, do realizacji na działce nr 733, przy ul. Stawowej 23 w Dobroszycach, w obrębie zespołu sakralnego dawnego sierocińca, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1337/629/W z dn. 31.01.1990 r.,
oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

udzielam pozwolenia

dla Caritas Archidiecezji Wrocławskiej na remont budynku Centrum Osób Niepełnosprawnych Caritas, wraz z termomodernizacją, przebudową części pomieszczeń na potrzeby Zakładu Aktywności Zawodowej oraz montażem zewnętrznego dźwigu typu szpitalnego, wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu, do realizacji na działce nr 733, przy ul. Stawowej 23 w Dobroszycach, zgodnie z projektem opracowanym przez mgr inż. arch. Emilię Rodzińską, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2025 r.

Do wniosku dołączono dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością oraz pełnomocnictwo dla Pani Emilii Rodzińskiej.

Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.

2. Zawiadomienia organu konserwatorskiego z 10-dniowym wyprzedzeniem o terminie przystąpienia do prac przy detalu architektonicznym, celem ustalenia sposobu postępowania z elementami dekoracyjnymi.
3. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia, bowiem decyzja w całości uwzględnia żądanie strony

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107 d.ust.2).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

DOLNOŚLĄSK
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Nowak-Obelinda

Załącznik zwrotny – 1 egzemplarz projektu

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Pani Emilia Rodzińska

Do wiadomości:

2. a/a – Dobroszyce, gm. loco

ŁN

Uiszczono opłatę skarbową w wys. 82 zł