



Wrocław, dnia 28.03.2025

CARITAS Archidiecezji Wrocławskiej
ul. Katedralna 7
50-328 Wrocław

MODYFIKACJA ZAPYTANIA OFERTOWEGO I KOREKTA ODPOWIEDZI NA PYTANIE ZAMAWIAJĄCEGO WYDŁUŻENIE TERMINU NA ZŁOŻENIE OFERTY

Przedmiot postępowania (tytuł postępowania): „Wykonanie robót budowlanych – termomodernizacji w budynku CARITAS Archidiecezji Wrocławskiej ul. Stawowa 23, Dobroszyce”

Projekt jest współfinansowany przez NARODOWY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA i GOSPODARKI WODNEJ

Przedmiot postępowania jest realizowany w ramach programu priorytetowego nr 3.4.1 „Budownictwo Energooszczędne Część 1) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zmniejszenie zużycia energii w budynku Centrum Osób Niepełnosprawnych Caritas Archidiecezji Wrocławskiej w Dobroszycach, ul. Stawowa 23, dz. nr 733, AM 3, poprzez realizację kompleksowych usprawnień (tj. robót termomodernizacyjnych z zastosowaniem OZE).

ZAKRES ZMIAN

Dokonano modyfikacji zapytania ofertowego poprzez m.in.:

1. Modyfikację zapisów załącznika nr 15 Umowa projekt, poprzez m.in. wykreślenie obowiązku uzyskania przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na użytkowanie, doprecyzowanie zakresu prac objętych umową (zakres prac wyznacza przedmiar), zmiana redakcyjna umowy.

Prosimy o zapoznanie się z treścią projektu umowy po zmianie, jako projektem umowy obowiązującym. Dla ułatwienia wskazujemy, że zmianie uległy m.in: §2 ust. 2, 6 wpisanie ust. 8-14, zmiana §3 ust. 11, 13, §4 ust. 2, §5 ust. 3 punkt 2 i 28, ust. 8, ust. 9 litera a) tiret 1 i 2, litera b) tiret 1 i 2, §6 ust. 2, §7 ust. 11 pkt 4), 7), 10), 13) 25), ust. 12, §10 ust. 2 pkt 1, ust. 5, §11 ust. 11 pkt 3), ust. 20, ust. 21, ust. 26 pkt 3) oraz lista załączników.

2. Zmieniono zapytanie m.in.:

- PUNKT IV OPIS ZAKRESU PRAC, poprzez uszczegółowienie, że zakres robót do wykonania został wskazany w przedmiarze,
- punkt IV OPIS ZAKRESU PRAC, Inwestor na obecnym etapie dysponuje następującymi decyzjami; poprzez dopisanie: Decyzja Starosty Oleśnickiego nr I – 138 / 2017 z dnia 01 marca 2017 r. , Decyzja nr I – 637/2020 z dnia 28 września 2020 r., Projekt robót geologicznych, Projekt przeciwpożarowy,
- punkt Ogólne założenia realizacji przedsięwzięcia: doprecyzowano zakres prac do wykonania, dopisano dokumentację geologiczną i przeciwpożarową,
- punkt V: wykreślono obowiązek uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie, zmieniono dokumenty potwierdzające prawidłowe wykonanie Umowy,
- punkt XII OPIS SPOSOBU WYLICZENIA CENY - dodano Koszty Materiałów
- punkt XVI SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY, MIEJSCE I TERMIN DOSTARCZENIA OFERTY – wydłużono termin złożenia oferty tj. Ofertę należy złożyć do dnia 14 kwietnia 2025r. do godz. 14:00 (decyduje data i godzina wpływu oferty do sekretariatu Caritas),
- dopisano załączniki:
 - Decyzja Starosty Oleśnickiego nr I – 138 / 2017 z dnia 01 marca 2017 r.
 - Decyzja nr I – 637/2020 z dnia 28 września 2020 r.
 - Projekt robót geologicznych
 - Projekt przeciwpożarowy

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zakres robót objęty postępowaniem został wskazany w załączniku nr 16 Przedmiar. W ramach postępowania i zawartej umowy nie będzie realizowany cały zakres robót wskazany w dokumentacji projektowej lecz jedynie zakres wynikający z załącznika nr 16 Przedmiaru.

Z uwagi na wskazany zakres zmian termin złożenia oferty ulega wydłużeniu tj. Ofertę należy złożyć do dnia 14 kwietnia 2025r. do godz. 14:00 (decyduje data i godzina wpływu oferty).

Koryguje się odpowiedź Zamawiającego, w pliku odpowiedzi na pytania z dnia 26 marca 2025 – odpowiedź na pytanie nr 46. Na odpowiedź: **Zakres prac wynika z załącznika nr 14, Link do dokumentacji projektowej/ projekt wykonawczy konstrukcja / część rysunkowa:**

Kw-03/1 – Rzut stropu poddasza. Wzmocnienia stalowe i naprawa elementów drewnianych

Kw-03/2 – belki stalowe Bst1, Bst7÷10, BSWG1.1÷1.3*, BSWG2,2*, rama RSCW



Kw-03/3 – belki stalowe Bst2÷6, BSWm, BSP1,2

Kw-03/4 – Kotwy K1÷4

Kw-04 – Rzut poddasza – fragment. Konstrukcja podłogi w części użytkowej strychu

Kw-05 – Rzut więźby. Naprawa elementów drewnianych

Kw-06 – Rzut więźby. Podkonstrukcje drewniane dla potrzeb termomodernizacji

Kw-07 – Przekroje przez więźbę i strop poddasza

W załączeniu:

- Modyfikacja załącznika nr 15 Umowa projekt
- Zmodyfikowane zapytanie ofertowe
- Decyzja Starosty Oleśnickiego nr I – 138 / 2017 z dnia 01 marca 2017 r.
- Decyzja nr I – 637/2020 z dnia 28 września 2020 r.
- Projekt robót geologicznych
- Projekt przeciw pożarowy

ZATWIERDZAM

Caritas
Archidiecezji Wrocławskiej
ul. Katedralna 7, 50-328 Wrocław
tel. +48 (71) 327 13 00, fax +48 (71) 327 13 08
REGON 040097433 - NIP 898-10-47-548

.....
DYREKTOR
Caritas Archidiecezji Wrocławskiej

Ks. mgr Dariusz Amrogólczyk