

Wrocław 17.07.2017r.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 2/2017

W związku z realizacją projektu pt. „Prace remontowo – budowlane zwiększające efektywność energetyczną w Centrum Opieki Caritas” o numerze RPDS.03.03.01-02-0043/16 w ramach w ramach Działania nr 3.3: Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym , Poddziałanie nr 3.3.1: Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – konkursy horyzontalne w Osi Priorytetowej nr 3: Gospodarka Niskoemisyjna Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 CARITAS Archidiecezji Wrocławskiej zaprasza do składania ofert w zakresie pełnienia funkcji Kierownika projektu.

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

CARITAS

Archidiecezji Wrocławskiej

Ul. Katedralna 7

50-328 Wrocław

NIP: 8981047145

REGON: 040097439

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia w oparciu o zasadę konkurencyjności określoną w „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020” Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju. Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

Ze względu na specyfikę projektu Zamawiający rozpoczyna realizację projektu na własne ryzyko przed podpisaniem umowy o dofinansowanie.

III. OPIS PROJEKTU

Celem projektu jest zwiększenie efektywności energetycznej budynku Centrum Opieki CARITAS w Małkowicach (ul. Klasztorna 1, działka nr 74/8 i 81, gmina Kąty Wrocławskie). Zakres projektu został oparty o ustalenia audytu energetycznego.

Projekt zakłada osiągnięcie następujących wskaźników:

Powierzchnia użytkowa budynków poddanych termomodernizacji - 4056,52 m².

Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej w budynkach publicznych -1 159 844,11 kWh/rok

Szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych - 292,68 tony równoważnika CO₂/rok

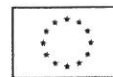
Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków-1

Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej z OZE - 2szt. (2 pomocy ciepła, pobór mocy 13-16kW, długość odwiertów 3285m)

Liczba zmodernizowanych źródeł ciepła - 1

Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej - 4705,81GJGJ/rok

Odbiorcami projektu będą osoby korzystające z usług Centrum w ramach Warsztatu Terapii Zajęciowej, Zakładu Pielęgnacyjno - Opiekuńczego; Poradni rehabilitacyjnej i zabiegów



rehabilitacyjnych. Ponadto: mieszkańcy gminy Kąty Wrocławskie; NGO, fundacje, stowarzyszenia, władze samorządowe z Dolnego Śląska współpracujące z WTZ w zakresie opieki nad osobami niepełnosprawnymi.

Okres realizacji projektu: 18.03.2016r. -31.10.2018r.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Kierownika projektu.

Kod CPV zamówienia:

79421000- 1 Usługi zarządzania projektem inne niż w zakresie robót budowlanych

V ZAKRES ZAMÓWIENIA

Do zadań kierownika należeć będzie:

- Zarządzanie całością realizacji projektu;
- nadzór nad zgodnością działań podejmowanych w projekcie z podpisaną umową o dofinansowanie;
- nadzór nad realizacją projektu zgodnie z przyjętym harmonogramem;
- przygotowanie i przeprowadzenie procedur wydatkowania środków (przejrzystość wydatkowania środków, zasada konkurencyjności, zasada efektywnego zarządzania finansami);
- przygotowanie dokumentów rozliczających poniesione wydatki (wnioski o płatność);
- kontakty z instytucją przyznającą dofinansowanie;
- nadzór nad działaniami promocyjnymi.

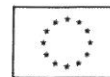
Kierownikowi projektu będą podlegać pozostali członkowie Zespołu projektowego.

Forma zaangażowania: umowa cywilnoprawna. Zakłada się średnie zaangażowanie miesięczne w wymiarze 80 godzin

Planowany okres realizacji zadań przez Kierownika projektu: od sierpnia 2017r. do października 2018r.

VI WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:



1. Posiadają wykształcenie wyższe (prawnicze, administracyjne, ekonomiczne);
2. Posiadają doświadczenie na stanowisku kierowniczym w projektach współfinansowanych ze środków UE.
3. Posiadają doświadczenie w zarządzaniu projektami współfinansowanym ze środków UE na łączną kwotę powyżej 5 mln PLN.

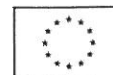
VII. WYKLUCZENIE WYKONAWCY

1. Zamawiający nie może udzielić zamówienia podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągnięcia zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VIII. POZOSTAŁE WARUNKI

1. Wykonawcą będzie obowiązywał miesięczny limit zaangażowania zawodowego w realizację wszystkich projektów finansowanych z funduszy strukturalnych i Europejskiego Funduszu Społecznego oraz działań finansowanych z innych źródeł, w tym środków własnych Zamawiającego i innych podmiotów wynoszący 276 godzin miesięcznie zgodnie z treścią obowiązujących Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do złożenia stosownego oświadczenia w tym zakresie, a także jego aktualizacji w ramach realizacji umowy.
2. Wykonawca nie może być zatrudniony w instytucji uczestniczącej w realizacji Programu Operacyjnego (rozumie się Instytucję Zarządzającą Programem Operacyjnym lub instytucję, do której Instytucja Zarządzająca Programem Operacyjnym delegowała zadania związane z zarządzaniem Programem Operacyjnym) na podstawie stosunku pracy chyba, że nie zachodzi konflikt interesów lub podwójne finansowanie (zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020).
3. Usługa realizowana będzie zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą przygotowaną na wzorach Zamawiającego.
4. Zapłata za zrealizowaną usługę nastąpi na podstawie sporządzanej przez Wykonawcę raz w miesiącu faktury VAT/rachunku, po podpisaniu protokołu odbioru dokumentującego zakończenie realizacji przedmiotu danego zamówienia oraz po przekazaniu Zamawiającemu wszelkiej wymaganej dokumentacji dotyczącej przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do Wykonawcy z wnioskiem o wyjaśnienie, jeśli uzna, że złożona oferta budzi wątpliwości, co do spełniania warunków udziału w procedurze, jakości przedstawianej oferty, lub poprawności przygotowanej oferty. W



- przypadku nie złożenia w terminie wymaganych wyjaśnień Oferta będzie uznana za nieważną i zostanie odrzucona przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji prawdziwości podanego w załączniku nr 3 doświadczenia, poprzez wgląd w odpowiednią dokumentację, tj. np. referencje, potwierdzenia wykonania usługi, świadectwa pracy lub inne dokumenty, które jasno potwierdzają doświadczenie Wykonawcy.
 7. Termin związania ofertą: 7 dni od terminu złożenia oferty.
 8. Zamawiający zakłada możliwość negocjacji w przypadku przedstawionej najkorzystniejszej oferty, jeśli przekracza ona zarezerwowane zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie środki finansowe.
 9. W przypadku odstąpienia od podpisania umowy przez Wykonawcę, który zgodnie z kryteriami wyboru złożył najkorzystniejszą ofertę - Zamawiający zwróci się z propozycją podpisania umowy do kolejnego Wykonawcy, który zgodnie z oceną ofert złożył kolejną najkorzystniejszą ofertę.
 10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia naliczonych kar umownych i wynagrodzenia Wykonawcy.
 11. Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę zapisów Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 w zakresie maksymalnego łącznego zaangażowania zawodowego w realizację wszystkich projektów finansowanych z funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności oraz działań finansowanych z innych źródeł, w tym środków własnych Zamawiającego i innych podmiotów, nie przekracza 276 godz. miesięcznie.
 12. Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę zapisów Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 w zakresie zatrudnienia w instytucji uczestniczącej w realizacji PO na podstawie stosunku pracy chyba, że nie zachodzi konflikt interesów lub podwójne finansowanie.

IX OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIANY ZAMÓWIENIA

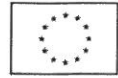
1. W przypadku zaistnienia sytuacji związanej z potrzebą dokonania stosownych zmian w umowie w celu właściwej realizacji zamówienia publicznego zastrzega się możliwość dokonania niniejszych zmian w drodze aneksu do umowy. Zakres zmian może dotyczyć:
 - a. harmonogramu realizacji umowy,
 - b. ostatecznej ilości godzin do zrealizowania,
 - c. zwiększenia wartości zamówienia w wysokości nie przekraczającej 50% wartości zamówienia publicznego określonego w umowie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu i miejsca realizacji zamówienia.

X. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU WYBORU OFERT

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższym kryterium.

Oferta może zdobyć maksymalnie 100 pkt (co stanowi 100% kryterium wyboru oferty):

KRYTERIUM 1: Zaproponowana przez Wykonawcę cena brutto – waga 80%, maksymalnie 80 punktów.



Maksymalną liczbę punktów (80 pkt) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę brutto za realizację zamówienia we wskazanym powyżej okresie, z założeniem, że zaangażowanie miesięczne wyniesie średnio 80 godzin. Cena powinna zawierać wszystkie obowiązkowe składowe (ubezpieczenie społeczne pracownika i pracodawcy, podatek itd.). Zamawiający nie zwraca Wykonawcy kosztów przejazdu, ani żadnych dodatkowych kosztów związanych z realizacją zamówienia.

C – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Cenę

$$C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 80$$

gdzie:

C_N – najniższa zaoferowana Cena,

C_{OB} – Cena zaoferowana w ofercie badanej

KRYTERIUM 2: Zaproponowany przez Wykonawcę termin płatności - waga 20%, maksymalnie 20 punktów.

Maksymalną liczbę punktów (20 pkt) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najdłuższy termin płatności. Pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem: termin płatności w ofercie badanej/najdłuższy zaproponowany termin płatności x 20 punktów.

W postępowaniu ofertowym zwycięży oferta uzyskująca najwyższą ilość punktów rozumianych jako suma punktów powyższych kryteriów.

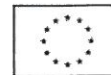
Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

XI. ODRZUCENIE OFERTY

1. W niniejszym postępowaniu zostanie odrzucona oferta Wykonawcy który:

- złoży ofertę niezgodną z treścią niniejszego zapytania ofertowego;
- złoży ofertę niekompletną, tj. nie zawierającą oświadczeń i dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu;
- przedstawi nieprawdziwe informacje;
- nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.

2. Zamawiający zastrzega możliwość wykluczenia Wykonawcy z powodu zaproponowania rażąco niskiej ceny za realizację przedmiotu zamówienia. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert to Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, nie złożył ich w wyznaczonym do tego terminie lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz

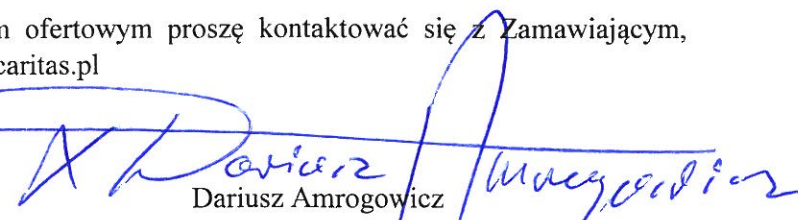


z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

XII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY, MIEJSCE I TERMIN DOSTARCZENIA OFERTY

1. Wykonawca ma obowiązek dołączenia do oferty:
 - załącznik nr 2 tj. Życiorys zawodowy
 - załącznik nr 3 tj. Doświadczenie
 - Załącznik nr 4 tj. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych
 - oświadczenie Wykonawcy, iż posiada odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej umożliwiającej wykonanie zamówienia (oświadczenie zostało dołączone do Formularza oferty);
2. W ofercie należy podać zaproponowaną przez Wykonawcę cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia we wskazanym powyżej terminie;
3. Wykonawca składa ofertę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Złożona oferta powinna zostać sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną czytelną techniką. Wszystkie strony oferty powinny zostać trwale spięte, zaś oferta podpisana przez Wykonawcę.
5. Oferty powinny zostać dostarczone osobiście, pocztą tradycyjną lub kurierem na adres siedziby Zamawiającego:
CARITAS Archidiecezji Wrocławskiej, Ul. Katedralna 7, 50-328 Wrocław (z dopiskiem na kopercie: Dotyczy projektu „Prace remontowo – budowlane zwiększające efektywność energetyczną w Centrum Opieki Caritas”) do dnia 27.07.2017 roku do godz. 16:00 (decyduje data i godzina wpływu do siedziby CARITAS).
6. Koszty przygotowania oraz dostarczenia oferty ponosi Wykonawca.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyny.
8. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania ceny z Wykonawcą, który złoży ważną najkorzystniejszą ofertę w przypadku, gdy cena tej oferty przekracza budżet projektu, którym dysponuje Zamawiający. W przypadku, gdy negocjacje w zakresie wskazanym w zdaniu poprzednim nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni postępowanie w części, której dotyczy ta oferta.
10. W sprawach związanych z zapytaniem ofertowym proszę kontaktować się z Zamawiającym, nr tel. 71 32 71 300; e-mail: wroclaw@caritas.pl

Caritas
Archidiecezji Wrocławskiej
ul. Katedralna 7, 50-328 Wrocław
tel. +48 (71) 327 13 00, fax +48 (71) 327 13 02
REGON 040097439 - NIP 898-10-47-145
KRS 0000219742


Dariusz Amrogowicz
Ks. Dyrektor CARITAS Archidiecezji Wrocławskiej